

Folgende umweltbezogene Informationen werden mit ausgelegt:

Schutzgüter	Thematischer Bezug
<p>Informationen zum Schutzgut Menschen, insbesondere:</p>	<p>Ausführungen zur Betroffenheit von Erholungsräumen (im Umweltbericht)</p> <p>Auswirkungen durch Immissionen (im Umweltbericht und Schalltechnische Untersuchung vom 03.05.2024, AB Consultants, Anlage zum Bebauungsplan)</p> <p>Angaben zu vorhandenen Nutzungen (im Umweltbericht)</p> <p>Ausführungen zu den Auswirkungen auf die Landwirtschaft (im Umweltbericht und Stellungnahme Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten)</p>
<p>Informationen zum Schutzgut Tiere und Pflanzen, insbesondere:</p>	<p>Bestandsaufnahme der Nutzungs- und Vegetationsstrukturen, dargestellt im Bestandsplan des Umweltberichts</p> <p>Informationen zu Landschaftlichen Vorbehaltsgebieten (im Umweltbericht)</p> <p>Ausführungen und Hinweise zu artenschutzrechtlichen Verbotstatbeständen und ggf. erforderlichen Maßnahmen (im Umweltbericht und Gutachten saP, sowie Stellungnahme Untere Naturschutzbehörde)</p> <p>Auswirkungen durch das Vorhaben, mit artenschutzrechtlichen Vermeidungs- und Minimierungsmaßnahmen (im Umweltbericht und Stellungnahme Untere Naturschutzbehörde)</p> <p>Darstellung der Maßnahmen zu Ausgleich und Vermeidung von Eingriffen mit Monitoring sowie Eingrünung (im Umweltbericht, Stellungnahme Untere Naturschutzbehörde)</p>

Schutzgüter	Thematischer Bezug
<p>Informationen zum Schutzgut Boden und Fläche, insbesondere:</p>	<p>Auswertung der Bodenschätzungskarte im Geofachdatenatlas, Bodeninformationssystem Bayern (im Umweltbericht)</p> <p>Ausführungen und Hinweise zu: Auswirkungen (im Umweltbericht) Vorkommen von Altablagerungen (im Umweltbericht und Stellungnahme Landratsamt Neustadt a.d. Waldnaab, Bodenschutz und Abfallrecht)</p> <p>Vermeidungs- und Minimierungsmaßnahmen zum Boden Maßnahmen zum Bodenschutz (im Umweltbericht und Stellungnahme Wasserwirtschaftsamt Weiden)</p> <p>Angaben zum Flächenverbrauch (im Umweltbericht)</p>
<p>Informationen zum Schutzgut Wasser, insbesondere:</p>	<p>Bestandsbeschreibung zu Oberflächengewässern und Grundwasser (im Umweltbericht)</p> <p>Ausführungen und Hinweise zu: Betroffenheit von Wasserschutzgebieten, Überschwemmungsgebieten und wassersensiblen Bereichen, Abwasserentsorgung, Wasserversorgung, Grundwasserschutz und oberflächlich abfließendes Niederschlagswasser (jeweils im Umweltbericht, Stellungnahme Wasserwirtschaftsamt Weiden)</p> <p>Auswirkungen (im Umweltbericht)</p> <p>Vermeidungs- und Minimierungsmaßnahmen (im Umweltbericht)</p>
<p>Informationen zum Schutzgut Kultur- und Sachgütern, insbesondere:</p>	<p>Angaben zur Betroffenheit von Boden- und Baudenkmalen (im Umweltbericht und Stellungnahme Landesamt für Denkmalpflege)</p>

Schutzgüter	Thematischer Bezug
Informationen zum Schutzgut Klima und Luft, insbesondere:	<p>Bestandsbeschreibung zu Lokalklima und zur lufthygienischen Situation (im Umweltbericht)</p> <p>Hinweise zur Betroffenheit von Kaltluftentstehungsgebieten (im Umweltbericht)</p> <p>Auswirkungen (im Umweltbericht)</p> <p>Vermeidungs- und Minimierungsmaßnahmen (im Umweltbericht)</p>
Informationen zum Schutzgut Landschaft, insbesondere:	<p>Bestandsbeschreibung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung (im Umweltbericht)</p> <p>Auswirkungen (im Umweltbericht und Stellungnahme Untere Naturschutzbehörde)</p> <p>Vermeidungs- und Minimierungsmaßnahmen (im Umweltbericht)</p>